

附:

## 随县住建局实行告知承诺制审批的工程建设项目监管事项清单

序号	监管事项	监管依据	监管层级	监管部门(责任单位)	监管方式	监管规则	监管对象	备注
1	建筑工程施工许可	《中华人民共和国建筑法》 《建筑工程施工许可管理办法》	县级	随县住建局建管股牵头,建筑市场管理站负责实施	重点监管、信用监管	原则上每季度实现在建工程项 100%覆盖一次监督检查	在建工程项目的建设单位、施工单位	
2	建设工程消防验收(备案)	《中华人民共和国消防法》 《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》 《中共中央办公厅国务院办公厅关于调整住房和城乡建设部职责机构编制的通知》厅字[2018] 85号 《中央编办关于建设工程消防设计审查验收职责划转核增行政编制的通知》中央编办发[2018] 169号	县级	随县住建局建管科牵头,建筑工程质量安全监督站负责实施	重点监管、信用监管	原则上每季度实现在建工程项 100%覆盖一次监督检查		

序号	监管事项	监管依据	监管层级	监管部门(责任单位)	监管方式	监管规则	监管对象	备注
3	建设工程消防设计审查	《中华人民共和国消防法》 《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》 《中共中央办公厅国务院办公厅关于调整住房和城乡建设部职责机构编制的通知》厅字[2018] 85号 《中央编办关于建设工程消防设计审查验收职责划转核增行政编制的通知》中央编办[2018] 169号	县级	随县住建局行政审批股	重点监管	原则上每年实现在建工程项目一次监督检查	在建工程项目的建设单位、设计单位、图审单	
4	因工程建设拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核	《城市供水条例》国务院令[第158号] 《城镇排水与污水处理条例》国务院令第641号	县级	随县住建局城建股	常态化监管	每年实行全覆盖检查不少于1次	供水单位与从业人员;排水与污水处理单位及从业人员	

序号	监管事项	监管依据	监管层级	监管部门(责任单位)	监管方式	监管规则	监管对象	备注
5	建设工程竣工档案验收	《建设工程质量管理条例》国务院令第 279 号	县级	随县住建局建管股牵头,县城建档案管负责实施	常态化监管、信用监管	每年对在建工程项 100% 集中检查,不少于 1 次	建设工程的建设单位、施工单位	
6	建设工程质章, 监督手续办理	《建设工程质量管理条例》国务院令[第 279 号] 《建筑工程施工许可管理办法》住房和城乡建设部令第 18 号 《中华人民共和国建筑法》主席令第 91 号 《房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定》建设部令 2010 年第 5 号 《建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任追究暂行办法》住房和城乡建设部以建质[2014] 124 号	县级	随县住建局建管科牵头,县建筑工程质量安全监督站负责实施	常态化监管、信用监管	原则上每季度实现在建工程项 100% 覆盖一次监督检查	建设工程的建设单位、施工单位	

序号	监管事项	监管依据	监管层级	监管部门(责任单位)	监管方式	监管规则	监管对象	备注
7	城镇排水与污水处理设施建设工程竣工备案	《城镇排水与污水处理条例》国务院令第641号	县级	随县住建局城建股	常态化监管、信用监管	每年对在建设工程项目,100%集中检查,不少于1次	供水单位与从业人员;排水与污水处理单位及从业人员	
8	城镇污水排入排水管网许可	《城镇排水与污水处理条例》 《城镇污水排入排水管网许可管理办法》	县级	随县住建局城建股	常态化监管、信用监管	每年组织集中检查,不少于1次	城镇污水排入排水管网申请单位	
9	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案	《建设工程质量管理条例》国务院令第279号 《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》建设部令第78号	县级	随县住建局行政审批股牵头,县质安站、三办、档案馆负责实施	重点监管、信用监管	原则上每季度实现在建设工程项100%覆盖一次监督检查	在建工程项目的建设单位、施工单位	
10	施工图设计文件审查(联合图审、含消防、人防、技防等)	《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法(2013)》	县级	随县住建局行政审批股	双随机一公开、信用监管	原则上每年实现在建设工程项目一次监督检查	房屋建筑和市政基础设施工程施工图审查机构和人员	