《随县淮河镇红瓦屋庄建筑用花岗岩、角闪岩矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

项　目	主要参数
评估项目名称	随县淮河镇红瓦屋庄建筑用花岗岩、角闪岩矿采矿权
评估目的	采矿权出让
矿种	建筑用花岗岩、角闪岩矿
评估委托人	随县自然资源和规划局
采矿权人	暂未确定
评估范围	矿区面积 0.4096km^2，标高+350m—+150m
保有的资源储量	2881.13m^3/7973.85 万吨，其中建筑用花岗岩、角闪岩矿分别为 2010.75m^3/5388.82 万吨、870.38m^3/2585.03 万吨
评估利用的资源储量	评估利用建筑用花岗岩、角闪岩矿资源储量 7973.85 万吨，其中建筑用花岗岩、角闪岩矿分别为 5388.82 万吨、2585.03 万吨
可采储量	可采储量为 7334.34 万吨，其中建筑用花岗岩、角闪岩矿可采储量分别为 5001.17 万吨、2333.17 万吨
生产规模	600.00 万吨/年
矿山理论服务年限	13.7 年（包括基建期 1.5 年）
产品方案	建筑用花岗岩、角闪岩矿碎石
采（选、冶）技术指标	设计损失量 253.49 万吨，其中建筑用花岗岩、角闪岩矿分别为 142.43 万吨、129.06 万吨，回采率 95%
产品销售价格	48.67 元/吨（不含税）
其它主要经济指标	固定资产投资 22459.42 万元，单位总成本 39.03 元/吨、经营成本 26.43 元/吨
折现率	8%
出让收益评估值	11140.73 万元（大写：壹亿壹仟壹佰肆拾万柒仟叁佰元整）
评估基准日	2021 年 12 月 31 日
评估机构	德鉴（湖北）资产评估咨询有限公司
法定代表人	吴平
项目负责人	吴平
签字评估师	吴平、姜启明